



Один модуль – модель Чародейка – теплый контур

Стоимость – 1 300 000,00 руб.

Общая площадь – 24 м²

Теплая площадь 18 м²

Терраса – 15 м² (опция)



Каркас, утепление и внешняя отделка

- Каркас - доска сухая строганая заваляцованная 45х145 мм. и 45х195 мм. Влажность - 10-18%. Контробрешётка из сухого строганного бруска 45х45 мм.
- Утеплитель Роквул Лайт Баттс Скандик – для кровли и цоколя (пола) толщина 200 мм. Утеплитель ISOVER Каркас П34 – для стен толщина 150 мм.
- Ветро-влагозащита:
Стены - гипсовая плита ветрозащитная Gyproc GTS-9, 3000*1200*9,5 мм. Забивается каркас снаружи для придания пространственной жесткости конструкции.
Подшивка цоколя мембраной супердиффузионной Grand Line 105+TAPE (проклейка лентой соединительной Delta Multi Band M) с защитой от грызунов оцинкованной сеткой с размером ячейки 6х6 мм и подшивкой сухой строганной доской 20х95 мм.
- Фасадная доска – материал сосна, сорт А. Профиль UYW 20х145/170, UYS 20х145, либо скошенный планкен 20х145/170. Доска шлифованная, либо с поднятым ворсом. Окрашен краской Tikkurila, цвет на выбор Заказчика.

Внутренняя отделка

- Пароизоляция - пленка пароизоляционная Grand Line Alumix, обеспечивающая экономию тепловой энергии за счет отражения инфракрасного излучения (в круг - пол, стены и потолок).
- Полы – основание ДСП влагостойкая шпунтованная Quick Deck Professional, толщиной 22 мм, проклеенная ПВА D3-D4

Заполнение проемов и кровля

- Окна и входная дверь – профиль REHAU 60 мм., серия Blitz, цвет антрацит в массе, фурнитура Roto NX, двухкамерный стеклопакет.
- Кровля – основание ЦСП 12х1200х3200 мм, праймер битумный, гидроизоляция Икопал в 2 слоя.

Отделка парного помещения

- Пароизоляция фольгированная на бумажной основе Изоспан FB отражающая для бань и саун, проклеенная алюминиевой лентой.
- Окно глухое 2100х1520 мм. в деревянной раме (сосна), покрыто воском внутри и окрашено снаружи RAL 7024.
- Окно для проветривания из сосны 450х450 мм. с деревянной ручкой.
- Полы – основание ДСП влагостойкая шпунтованная Quick Deck Professional, толщиной 22 мм, проклеенная ПВА D3-D4

Инженерные системы

- Умная вентиляция VAKIO KIV SMART и Вытяжной вентилятор VAKIO Smart EF-100. По всей площади бани, кроме парного помещения.

Входит в комплект

- Производство теплого контура под ключ на теплом и сухом производстве Исполнителя.
- Обвязка свай пакетом досок 195х45 мм.
- Монтаж на участке Заказчика.

Дополнительные затраты, если потребуются.

- Доставка модуля до участка Заказчика (рассчитывается отдельно, в зависимости от удаленности участка). **Обычно 50-100 тыс. руб.**
- Устройство фундамента из металлических винтовых или бетонных забивных свай (свая 108 мм. 0,4 мм. толщина стенки) **60 тыс. без террасы**
- Обвязка свай под террасу пакетом досок сечением 45х195 мм. **20 тыс. руб.**
- Устройство террасы из импрегнированной палубной доски 34х145 мм. **185 тыс. руб.**